

## Consejos para vender

# 17 consejos simples para hacer su casa más atractiva a la venta



1. Asegúrese de que su entrada diga "Mírame"
2. Corte las ramas secas de los árboles.
3. Pinte (o retoque) la fachada (el exterior) y repare las ventanas y redes anti-insectos
4. Limpie las ventanas.
5. Inspeccione su sistema de aire acondicionado
6. Repare los grifos (llaves de agua) que tengan fugas de agua, los escusados y las luces que estén fallando.
7. Aspire alfombras y cortinas.
8. Repare las pequeñas grietas en las paredes, tape las grietas en los baños y en la cocina.
9. Limpie los armarios.
10. Remueva el exceso de muebles.
11. Mantenga perros o gatos fuera de la vista de los visitantes.
12. Corte el césped y las orillas en el garaje y las aceras.
13. Asegúrese de que las ventanas, puertas y cerrojos funcionen correctamente.
14. Quite las malas hierbas y pade los arbustos.
15. Tire la basura del garaje y las áreas de almacenaje.
16. Limpie los muebles de jardín.
17. Si tiene una piscina, límpiela muy bien.

**Roman Alfaro & Randy Watson**  
**Mission Realty, Inc.**  
7272 Wurzbach Rd., Ste 1103  
San Antonio, TX 78240  
Se habla español  
<http://www.satxproperty.com>

Para más información sobre Agentes de Bienes Raíces Texas REALTORS® o para comprar o vender una casa en Texas, visite [TexasRealEstate.com](http://TexasRealEstate.com).

**210-734-5590**